



**Кредитный менеджер  
главный специалист Департамента по работе с  
физическими лицами**

**Банки, инвестиции, лизинг / Кредитование**

Предприятие: Акционерное общество "Казахстанская Жилищная Компания"

Оплата труда: от 250 000 тенге

Полный рабочий день, постоянная работа, нормальные условия труда

**Информация о вакансии**

Регион	г. Астана / г. Астана
Место работы	Астана, ул. Мангилик Ел 55а
Должностные обязанности	Заведение и редактирование карточки клиентов с внесением необходимых корректировок в операционной системе. просмотр. редактирования и внесение соответствующих корректировок в заявки по аренде и ипотеке. создания вручную карточки клиента при необходимости. Консультирование. прием к предварительная экспертиза документов. анализ и оценка платежеспособности заявителя. подготовка заключения на Комитет по аренде и субсидированию и Кредитный Комитет на основе предоставленных документов и заключений соответствующих подразделений Компании в рамках внутренних регламентов и бизнес-процессов Компании с целью предоставления жилья з аренду с последующим выкупом, ипотечного займа. в том числе подписание договоров аренды, Проверяет на соответствия требованиям Компании предоставленных банком партнером на уступку права требования кредитных досье, а также за надлежащим формированием их з соответствии внутренними документами Компании. подготавливает материалы для Кредитного Комитета по вопросам приобретения прав требования по ипотечным займам на основе предоставленных документов и заключений соответствующих подразделений Компании. Проводит передачу в Департамент администрирования кредитных досье, приобретаемых у банков второго уровня прав требования по ипотечным займам после положительного решения уполномоченного органа, составление описи.

Количество вакансий 1

**Требования к соискателю**

Стаж по специальности	3 года
Профессиональные навыки	Установление рисков и обеспечение предупреждающих мер; Консультирование клиентов о продуктах, ценах, наличии или условия кредитования;
Уровень образования	высшее
Личные качества	Ответственность;

**Информация о предприятии**

Количество работников 210

Сведения о предприятии Миссия АО «КЖК» - повышение доступности жилья.  
Видение АО «КЖК» – эффективный финансовый оператор политики государства в области обеспечения доступности жилья населению Республики Казахстан через механизмы ипотечного кредитования и предоставления арендного жилья. Ключевыми задачами АО «КЖК» в рамках реализации миссии по повышению доступности жилья гражданам Республики Казахстан являются:  
стимулирование развития ипотечного рынка;  
достижение показателей, установленных государственными программами по направлениям АО «КЖК»;  
повышение эффективности деятельности АО КЖК».

Основные виды деятельности  
Реализация арендного жилья с выкупом;  
Субсидирование ставки вознаграждения по ипотечным займам;  
Приобретение прав требований по ипотечным займам у банков второго уровня.

Контактное лицо Мустафина Динара Елболсыновна  
Регион предприятия г. Астана / г. Астана  
Адрес предприятия Мәңгілік Ел Даңғылы 55А